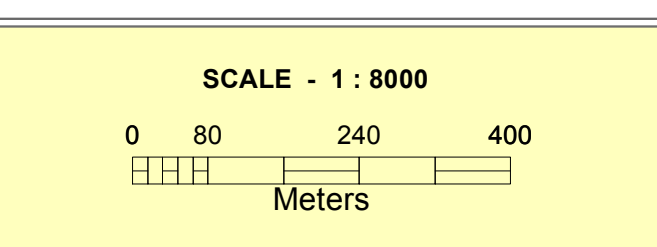
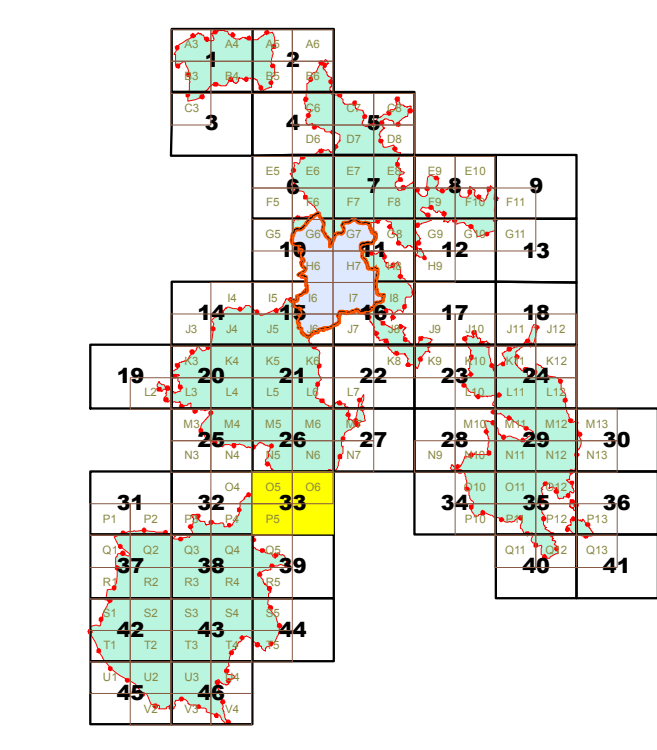


भूवापर वर्गीकरण LANDUSE CLASSIFICATION	आरक्षण RESERVATIONS	हद्द BOUNDARIES
R1 प्रादुर्भावने रहिवासी क्षेत्र PREDOMINANTLY RESIDENTIAL	S शैक्षणिक EDUCATIONAL	DB विमान सुविधा AIRPORT
R2 मिश्रित वापर क्षेत्र MIXED USE	S शाळा SCHOOL	DB आरक्षण क्षेत्र RESERVATION
R3 शहरी वस्ती क्षेत्र URBAN VILLAGES	C महाविद्यालय COLLEGE	DB आरक्षण क्षेत्र RESERVATION
I औद्योगिक व गोदामे INDUSTRIAL AND WAREHOUSING	SPG शाळेचे मैदान SCHOOL PLAY GROUND	DB आरक्षण क्षेत्र RESERVATION
R4 मनोरंजन RECREATION	PHC आरोग्य सुविधा PRIMARY HEALTH CENTRE	DB आरक्षण क्षेत्र RESERVATION
LDZ मर्यादित विकास क्षेत्र LIMITED DEVELOPMENT ZONE	GH प्राथमिक आरोग्य केंद्र GENERAL HOSPITAL	DB आरक्षण क्षेत्र RESERVATION
WBS कर्नाळ पर्यावरण संवेदनशील क्षेत्र KARNATA ECO-SENSITIVE ZONE	DB दैनिक बाजार DAILY BAZAAR	DB आरक्षण क्षेत्र RESERVATION
WETLAND नदी / सरोवर WATER BODIES	CC सामाजिक सेवा COMMUNITY SERVICES	DB आरक्षण क्षेत्र RESERVATION
SALT PANS मीठामुला SALT PANS	PS अग्निशमन केंद्र FIRE STATION	DB आरक्षण क्षेत्र RESERVATION
SHRUBS वनक्षेत्र FOREST	PS पोलीस स्थानक POLICE STATION	DB आरक्षण क्षेत्र RESERVATION
BT प्रस्तावित परिवहन PROPOSED TRANSPORTATION	CC समुदाय केंद्र COMMUNITY CENTRE	DB आरक्षण क्षेत्र RESERVATION
BD बस स्थानक BUS TERMINUS	BDG दफनस्थान / दहनस्थान BURIAL / CREMATION GROUND	DB आरक्षण क्षेत्र RESERVATION
BD बस देपो BUS DEPOT	P पार्क व मैदान PARKS & PLAYGROUNDS	DB आरक्षण क्षेत्र RESERVATION
MD मेट्रो डेपो METRO DEPOT	CP नागरी उद्यान CITY PARK	DB आरक्षण क्षेत्र RESERVATION
SAF स्टेशन क्षेत्र सुविधा STATION AREA FACILITY	P उद्यान PARK	DB आरक्षण क्षेत्र RESERVATION
TT ट्रक टर्मिनस TRUCK TERMINUS	PG शाळेचे मैदान PLAY GROUND	DB आरक्षण क्षेत्र RESERVATION
PROPOSED ROADS प्रस्तावित रस्से	ESS सार्वजनिक सुविधा PUBLIC UTILITIES	DB आरक्षण क्षेत्र RESERVATION
PROPOSED METROLINE	ESS विद्युत उपकेंद्र ELECTRIC SUBSTATION	DB आरक्षण क्षेत्र RESERVATION
PROPOSED RAILWAY	GSR उंच/भूतळ सेवा साठवण ELEVATED / GROUND SERVICE RESERVOIR	DB आरक्षण क्षेत्र RESERVATION
PROPOSED SUB-URBAN STATION	CWR स्वच्छ पाणी साठवण CLEAR WATER RESERVOIR	DB आरक्षण क्षेत्र RESERVATION
PROPOSED FLYOVER	STP सांडपाणी उपचारालय SEWAGE TREATMENT PLANT	DB आरक्षण क्षेत्र RESERVATION
PROPOSED INTERCHANGE	RS प्राप्त करण केंद्र RECEIVING STATION	DB आरक्षण क्षेत्र RESERVATION
PROPOSED UNDERPASS	LFS भरण भूमी LAND FILL SITE	DB आरक्षण क्षेत्र RESERVATION
	PPU सार्वजनिक उपेक्षा उद्योगक्षेत्र PUBLIC PURPOSE UTILITY	DB आरक्षण क्षेत्र RESERVATION
	GC विकास केंद्र GROWTH CENTRE	DB आरक्षण क्षेत्र RESERVATION
	TBR विषय आरक्षण THEME BASED RESERVATION	DB आरक्षण क्षेत्र RESERVATION

टीपणी.
 Note:
 1. प्रस्तावित भूवापर नकाशा बनाविल्यासाठी वापरलेल्या आधुनिक नकाशा हा भूवापर नकाशा आणि उपरल अभियंतांच्या आधारे तयार करण्यात आलेल्या आहे. त्यामुळे नकाशा मध्ये काही चुकी असणे संभाव्य आहेत. ती, खालील बाबी घेता येऊ शकतात तेव्हा नकाशा तयार केलेले आहे.
 1. The PLU Map has been prepared from the base map prepared by superimposition of cadastral maps and physical features depicted from satellite imagery. Hence mismatch may be possible. It is to declare the following:
 • इमारती, रस्ते, नदी, वन, इ. भौतिक वैशिष्ट्ये उपरल अभियंतांच्या भूवापर नकाशावर दाखविल्या आहेत. त्यामुळे नकाशा तयार केलेले आहे. अशाप्रकारची चुकी आणि त्रुटी नकाशा तयार करताना घडू शकतात.
 Physical features (Structures, Roads, Water body, Rivers, Ponds, etc.) have been extracted from satellite imagery and superimposed on cadastral maps. In case of discrepancy, the survey map by DSLR showing the physical feature and survey no. hissa no boundary would be considered final.
 • नकाशावर दर्शविलेले नदी, नद्या, तलाव, रस्ते यांचा रेखांकन आणि गाव नकाशात काही करक असणे संभाव्य आहे.
 Water Streams, Rivers, Lakes, Roads are indicated on the map. The existing roads / water streams may show deviation from village maps.
 • नकाशात दर्शविलेले भूवापर हा प्रस्तावित भूवापर, अनुषंगी भूवापर असलेल्या भूवापर पुरे पाहून घेऊन घ्यावे असे.
 The land use indicated on the map is proposed land use and does not confer any authorization. Existing authorized uses may be continued.
 • नकाशावर दर्शविल्यामुळे इमारती व इतर बांधकामे अधिकृत ठरत नाहीत. यासाठी विशेष निवेदन अधिकृत ठरत नाही व यासाठी वेगळे अधिकृत असेल.
 The Structures shown on the map does not confer authorization unless verified and ratified by Special Planning Authority.
 2. नकाशावर दर्शविलेले भूवापर हद्दी भूवापर हद्दी अधिकृत ठरत नाहीत. ह्याकरीतून असे मुदत भरण्यात येऊ नये.
 2. The plot boundaries shown on the map should not be considered as ownership of land authentication.
 3. वन क्षेत्राच्या व गावठणे नकाशावर दर्शविलेले हद्दी मान्यता असून, भूमि अधिकार कायदा आणि वन खात्याच्या अधिकाराने असलेल्या हद्दी अधिकृत ठरत नाहीत.
 3. Forest Land, Gaathan boundary on the map is tentative and it will be considered final as per revenue department records.
 4. नकाशात दर्शविलेले असलेल्या आरक्षणांची स्थळ निरीक्षणाने सत्य ठरत नाहीत. सर्व विधान रस्ते हे अधिकृत रस्ते असल्याचे असे नाही.
 4. The Existing roads indicated in draft DP are as observed on site. These are not necessarily authorised means of access.
 5. नकाशात दर्शविलेले असलेल्या आरक्षणांची स्थळ निरीक्षणे ही सर्वेक्षण व भूमि अधिकार विभाग यांनी प्रत्यक्ष जाणे केलेल्या ठिकाणी नसावत राहिले.
 5. Exact locations of reservations are subject to demarcation on site by TILR/DSLR/Survey agency appointed by CIDCO for demarcation of reservations.



श्री. भूषण गगरणी उपाध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक	श्री. व्ही. वेणुगोपाल अतिरिक्त मुख्य नियोजनकार	श्री.मती. अमृता जी. व्ही. नगर रचना अधिकारी
---	---	---

शहर व औद्योगिक विकास महामंडळ (महाराष्ट्र) मर्यादित